



PADOVA - Zona Torre

TERRENO AGRICOLO

€ 175.000

31.700 m2 totali. 27.600 m2 seminativo
2.800 m2 quercie 20 anni. Viale 1.300 m2



Accesso via Del Bigolo

Il terreno agricolo è dotato di tre accessi dalla strada pubblica. Lato sud da via Del Bigolo; lato ovest da via Salvatore Manca; lato nord da via Giulio Zanon.

L'accesso nord è costituito da un viale largo circa 9 metri. Il viale è in comproprietà con un altro soggetto.



Accesso via Manca

L'intera area, escludendo il viale nord, ha una forma rettangolare regolare, con dimensioni di circa 250 metri in direzione nord-sud, e 130 metri in direzione est-ovest.

Giacitura pianeggiante.
Attualmente coltivato con contratto temporaneo.



Accesso via Zanon

Su richiesta è possibile acquistare un ulteriore lotto adiacente, edificabile. Avente superficie di circa 1.800 m2, e un volume realizzabile, di 600 m3.

Il lotto non è vendibile separatamente, prima dell'avvenuta vendita del terreno agricolo.

