

Ricerca web: costruzioni martini padova > proposte immobiliari > lotto edificabile Limena

| Progetto

Ubicazione: Limena, zona Porra, via De André.

Lotto edificabile: Residenziale C2.2. Volume urbanistico: 1.066 metri cubi.

Progetto da definire. E' possibile realizzare un progetto su richiesta, con alcune possibili soluzioni: 4 appartamenti; 1 bifamiliare (2 alloggi); Villetta singola con dependance; 1 villa singola signorile.

VENDITA: Terreno libero ed inedificato, alla stato attuale; o vendita dell'edificio realizzato, al grezzo o finito.

Possibilità: totale personalizzazione, mediante progetto studiato interamente sulle richieste del cliente; anche con misurazione dei mobili già in possesso, ed inserimento degli stessi nel progetto a misura.

NOTA IMPORTANTE:

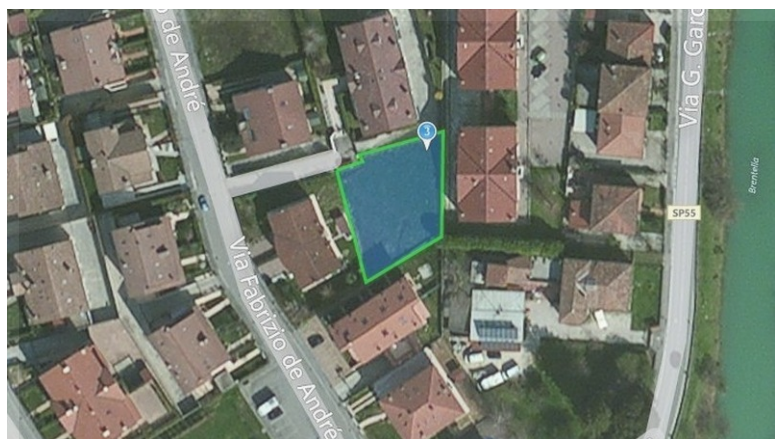
La vendita del solo lotto di terreno è soggetta a ordinaria IVA 22%, in quanto venduto da società immobiliare. Se invece la vendita riguarda un fabbricato costruito anche solo al grezzo, unitamente al terreno di pertinenza, può essere applicata l'IVA al 4% se sussistono i requisiti prima casa, o al 10% senza requisiti prima casa.

| Dati Metrici

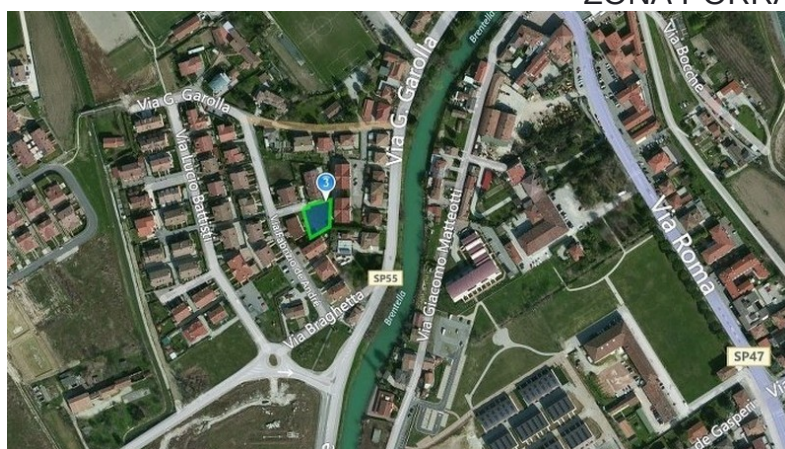
Superfici del Lotto:

area proprietà	640 m2
volume edificabile netto	1.066 m3
volume edificabile lordo	1.500 m3*

* il volume lordo comprende piani interrati, sottotetti, portici, etc.. Non quantificabili con precisione senza un progetto.



ZONA PORRA



Link apertura google Maps: <https://goo.gl/maps/kQ7rnQgfdZx>

RESTITUZIONE RILIEVO LASER SCANNER

