

Immobile

Ubicazione: Candiana, zona Pontecasale, via Navegauro.

Descrizione: Lotto di 2.500 m² costituito da una parte edificabile ed una parte agricola (giardino).

Porzione lotto edificabile: Residenziale. Sup. 1.135 m². Indice 1,5 m³/m². **Volume** urbanistico: **1.700** m³.

Porzione lotto a verde: Destinazione agricola. Superficie 1.365 m².

Progetto da definire. E' possibile realizzare un progetto su richiesta, con alcune possibili soluzioni: 1 villa singola signorile, con piscina; 2 villette singole, anche con dependance; 4 porzioni di villette bifamiliari.

Sul lotto è attualmente presente un annesso rustico, regolarmente costruito e accatastato.

I confini sono certi e determinati, con frazionamenti e confinamenti, eseguiti nell'anno 2012.

Vendita: Terreno libero ed inedificato, alla stato attuale; o vendita di edificio realizzato al grezzo o finito.

Possibilità: totale personalizzazione, mediante progetto studiato interamente sulle richieste del cliente; anche con misurazione dei mobili già in possesso, ed inserimento degli stessi nel progetto a misura.

Prezzo: 58.000 €

Dati Metrici

Superfici del Lotto:	
area proprietà	2.500 m ²
area edificabile	1.135 m ²
area agricola	1.365 m ²
volume edificabile	1.700 m ³



LINK QR ALLA PAGINA WEB