

## Immobilare

**Ubicazione:** Candiana, zona Pontecasale, via Navegauro.

**Porzione lotto edificabile:** Residenziale. Superficie 1.135 m<sup>2</sup>. **Volume** urbanistico: 1.700 m<sup>3</sup>.

**Porzione lotto a verde:** Destinazione agricola. Superficie 1.365 m<sup>2</sup>.

**Progetto da definire.** E' possibile realizzare un progetto su richiesta, con alcune possibili soluzioni: 1 villa singola signorile, con piscina; 2 villette singole, anche con dependance; 4 porzioni di villette bifamiliari.

Sul lotto è attualmente presente un annesso rustico, regolarmente costruito e accatastato.

I confini sono certi e determinati, con frazionamenti e confinamenti, eseguiti nell'anno 2012.

**VENDITA:** Terreno libero ed inedificato, alla stato attuale; o vendita dell'edificio realizzato, al grezzo o finito.

**Possibilità:** totale personalizzazione, mediante progetto studiato interamente sulle richieste del cliente; anche con misurazione dei mobili già in possesso, come gli armadi, ed inserimento degli stessi nel progetto a misura.

## Dati Metrici

Superfici del Lotto:	
area proprietà	2.500 m <sup>2</sup>
area edificabile	1.135 m <sup>2</sup>
area agricola	1.365 m <sup>2</sup>
volume edificabile	1.700 m <sup>3</sup>



LINK QR ALLA PAGINA WEB